

Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zápisnica z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola, Lipová 8, Handlová

Zámer priameho nájmu č. 5/2024 bol zverejnený: dňa 4.9.2024 na internetovej stránke vyhlasovateľa, dňa 4.9.2024 na úradnej tabuli Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 4.9.2024 na internetovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja a dňa 4.9.2024 v regionálnej tlači, v čísle 35/30. august 2024 týždenníka Prievidzsko.

Ukončenie predkladania ponúk: 18.9.2024 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 18.9.2024 o 11.00 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nasledovných priestorov:

1./ Nebytové priestory v budove „E“ Strednej odbornej školy Handlová, na ulici Lipová 8, zapísanej na liste vlastníctva č. 2708, súpisné číslo 373, na parcele číslo 1851, kat. územie Handlová:

- a) Miestnosť bývalých murárskych dielní - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 60 m².
- b) Miestnosť č. 1,4,5 (miestnosti sú prepojené) - Celková výmera podlahovej plochy prenajímaného priestoru je 112 m².

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v €/m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere priameho nájmu.

Zasadnutie komisie otvorila privítaním prítomných Ing. Liliana Zlúkyová. Následne uviedla, že v stanovenom termíne bola predložená ponuka 1 uchádzača (zaregistrovaná v registratúrnom denníku pod číslom SOŠ/114/2024).

K nebytovým priestorom uvedeným v bode 1./ **písm. a)** bola v stanovenom termíne predložená jedna ponuka. Ponuku predložil Slavomír Peprík, fyzická osoba.

Komisia sa oboznámila s predloženou ponukou uvedeného uchádzača:

Ponúkaná výška nájomného za nebytové priestory bola **28,00 €/m²/rok**.

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru priameho nájmu a ponúkaná výška nájomného za predmetné priestory zodpovedala minimálnej cene stanovenej v zámere priameho nájmu.

K nebytovým priestorom uvedeným v bode 1./ **písm. b)** nebola v stanovenom termíne predložená žiadna ponuka.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na nebytové priestory špecifikované v bode 1./ písm. a) so Slavomírom Pepríkom, od 1.10.2024 do 30.9.2025.

V Handlovej, 18.9.2024

Ing. Liliana Zlúkyová
Anton Michele
Ing. Sláva Lacková

Schválil:
Mgr. Maroš Štorcel, riaditeľ školy